

# STELLAR LINK #145

2023  
2

## ■イチ押し！

P3 電子化対策

P4 Webセミナー

P16 RISO FORWARD 2023フェア

## ■商品情報

P6 Deep Instinct

P8 BillOne



# STELLARGROUP News!



## 2023年もサイバー攻撃にご注意ください!

2022年は10月末に大阪急性期・総合医療センターがランサムウェアによるサイバー攻撃の被害に遭い、診療停止、新規患者の受け入れができなくなるなど、猛威を振るいました。

ある調査によれば1日に25万もの新種のマルウェアが発見され、いつ攻撃を被害が発生してもおかしくない状況にあるといえます。

当社は引き続き、お客様のセキュリティ向上に対して情報提供とご提案に努めて参ります。

- ・当社主催Webセミナー（P4）
- ・AI型予測防御「Deep Instinct」（P6）

## 合同スキルコンテスト「S1グランプリ」開催

昨年末、グループ会社である株式会社アグサスとの合同スキルコンテスト「S1グランプリ」を開催し、ビジネス・ソリューション第二営業部の上田リーダーが見事優勝を果たしました。

当社では引き続き技術向上に努め、高品質なサポートを提供して参ります。



### 目的 その1



## 災害対策

火事や水害、地震が来る前に



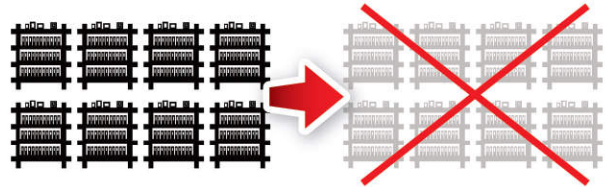
電子化データを別拠点で保管しておけば、災害などのトラブル時でも大切な情報資産を守れます。

### 目的 その2



## 省スペース化

電子化で物理的な保管スペースを削減



印刷した紙書類はキャビネットなどに保管する必要がありますが、電子データならサーバー上に保管できるためオフィス在省スペース化することができます。

# 紙は大切な情報資産です!!

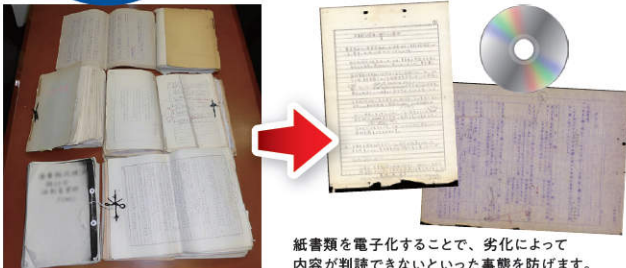
紙資料を電子化して  
すぐに対策を!

### 目的 その3



## 劣化対策

重要な資料などが傷んでしまう前に



紙書類を電子化することで、劣化によって内容が判読できないといった事態を防げます。

### 目的 その4



## リモート対策

場所を選ばず資料へアクセスする為に



紙書類を電子化することで、インターネットを通じて、場所を選ばず必要な書類にアクセスできるようになります。

— 今なら無料相談受付中! —

「紙資料」にお困りの際は、営業担当へご相談ください!



## ステラグループ株式会社

お問い合わせ先

TEL.03-6261-2050

〒102-0074

東京都千代田区九段南3-3-6 麴町ビル1階



ホームページ・Facebookページをご覧ください

HP: <http://www.stargp.jp> / Facebook: <https://www.facebook.com/stargp.jp>

定員：100名

# STELLAR LINK

## Webセミナー

### 主催

ステラグループ株式会社

### 共催

株式会社NIコンサルティング  
イナバインターナショナル株式会社

### 協力

キャノンマーケティングジャパン株式会社

### 日時

2023年2月20日(月) 15:00～16:00

2023年2月21日(火) 15:00～16:00

### 場所

ZoomによるLive配信

お申込はこちら！

### 申込

※右のQRコードを読み取り、もしくは

<https://forms.office.com/r/q8ZsqxBWzj> にアクセスいただき、  
申込フォームからご登録をお願いいたします。

後日、詳細をご登録いただいたメール宛にご案内させていただきます。



## 内容 ※各日共通のセミナー内容となります

14:50～15:00	接続開始
15:00～15:20	① 甚大な被害にあわないために <b>進化するサイバー攻撃への備えとは</b> 講師:キャノンマーケティングジャパン株式会社 市川 彰朗氏
15:20～15:40	② いよいよカウントダウン <b>今、確認すべき電帳法・インボイスへの対応</b> 講師:株式会社NIコンサルティング 橋本 拓氏
15:40～15:55	③ もっと生き生きとした働き方へ <b>オフィスのペーパーレス推進</b> 講師:イナバインターナショナル株式会社 平 勝文氏
15:55～16:00	閉会挨拶 弊社専務取締役 川井 岳

# 前回好評につき、 第二弾Webセミナー開催！

15:00～  
15:20

## 甚大な被害にあわないために～ 進化するサイバー攻撃への備えとは

講師：キャノンマーケティングジャパン株式会社  
首都圏ビジネスパートナー営業部 市川 彰朗氏

サイバー攻撃により被害にあってしまうケースが多発しています。  
攻撃によりどのような状態になるのでしょうか？  
被害を拡大させないため、二次感染の防止やデータを守るには  
どうすればよいのかをお伝えします。



15:20～  
15:40

## いよいよカウントダウン～ 今、確認すべき電帳法・インボイスへの対応

講師：株式会社NIコンサルティング  
コンサルティング本部 橋本 拓氏

宥恕期間完了まで1年後に迫った改正電帳法や10月から開始  
となるインボイス制度など必要な法令対応について、  
どのように考え対応している企業が多いかご存知ですか？  
具体的な対策について事例を交えてご紹介します。



15:40～  
15:55

## もっと生き生きした働き方へ～ オフィスのペーパーレス推進

講師：イナバインターナショナル株式会社 平 勝文氏

(日本オフィス学会 企画委員会 委員)  
(一般社団法人日本オフィス家具協会 オフィスイノベーション推進委員会 委員)

働き方改革に向けた法改正への対応や、コロナパンデミックによるテレワーク  
など、働き方はこの3年間で急速な変化を余儀なくされました。  
これらの変化にスムーズに対処するためには、オフィスのペーパーレスは欠かせ  
ません。オフィス創りとオフィス家具の視点から、ペーパーレスへの取り組み方  
と、その先にあるこれからの働き方についてお伝えします。



 **STELLAR GROUP**

本WEBセミナーに関するお問い合わせは  
ステラグループ営業担当までお気軽にご連絡ください。

担当

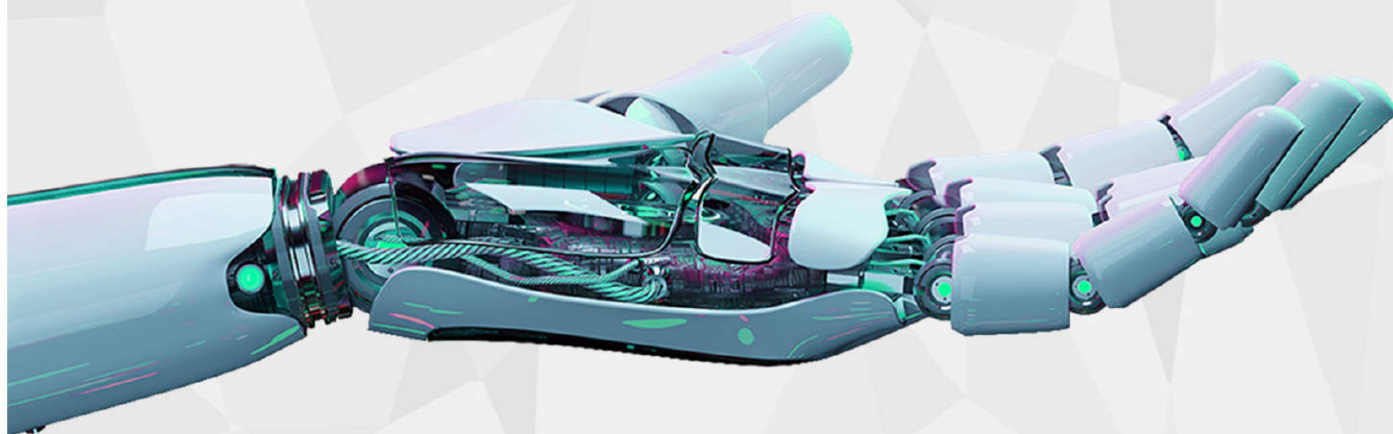
# LANSCOPE powered by Deep Instinct

## Cyber Protection

業界最高峰のAIアンチウイルスをお手軽にご利用いただけます！

1台年額**3,600円**でご提供

**5台**から利用可能



### 特許技術による予測防御



ディープラーニングの特許技術を活用した予測検知防御で、マルウェア実行前に検知・隔離します

### 初動対応の容易さ



脅威検知時の詳細ログ収集や、PCのネットワーク分離など、検知後の初動対応が容易に実現できます

### マルチOS対応



マルチOS対応で、パソコンやモバイル端末のセキュリティ運用を一つの製品で実現できます

### 誤検知の少なさ



圧倒的に少ない誤検知でスムーズな運用が実現できます

# deepinstinct™ とは？

いち早くディープラーニングをサイバーセキュリティに採用したリーディングカンパニー

高精度に脅威を予測防御し、様々なOSでも使えるアンチウイルス製品



HP、Samsung、そしてNVIDIAなどに投資を受けている、急成長のAIアンチウイルスベンダー



アンチマルウェアの業界標準テストで高い検知率、非常に低い誤検知率を実証



全米上位500社企業 (Fortune 500) をはじめとする500社以上の実績

未知の脅威を予防



少ない誤検知



AIによる自律性



OSに依存しない



## エンドポイント上での多層防御を実現

予測 & 予防



### 静的分析 (D-Brain)

PE | PDF | Office | Macro | RTF | SWF  
| JAR | TIFF | Fonts | Mach-O | JTD | HWP

### スクリプト制御

PowerShell | JavaScript | VBScript |  
マクロ | HTML applications (HTA  
files) | rundll32

検知 & 自動対処



### ファイルレピュテーション (D-Cloud)

既知の脅威やPUPIについて静的分析を補完

### ブラックリスト

Hashes | IoC情報をリストインポート可能

自動分析 & 修復



### 自動分類

既知および未知の脅威に対して人手を介さずに  
即座にラベリングし情報を提供

### 脅威分析

もし感染していたらどうなっていたかを  
把握するサンドボックス分析

### 根本原因分析 (RCA)

何が起きたかを即座に把握する分析機能

### 修正アクション

もホワイトリスト&復旧\* | ファイル削除 |  
プロセス停止 | ネットワーク隔離

\*ハッシュ、証明書、フォルダ、スクリプト、プロセス)

## 購入プラン

LANSCOPE サイバープロテクション powered by Deep Instinct  
年額 5Lからご導入可能

年額 ¥3,600円 / 1台

無料トライアル受付開始！

Deep Instinctの検知力の高さ、画面の操作性などを是非ご体験下さい。気に入ればそのまま情報を引継いでお使いいただけます。

<https://go.motex.co.jp/l/320351/2021-02-25/4qnpt1?fly>



## エムオーテックス株式会社

【大阪】〒532-0011 大阪市淀川区西中島5-12-12 エムオーテックス新大阪ビル

【東京】〒108-0075 東京都港区港南1-2-70 品川シーズンテラス5F

【名古屋】〒460-0003 名古屋市中区錦1-11-11 名古屋インターシティ3F

【九州】〒812-0011 福岡市博多区博多駅前1-15-20 NMF博多駅前ビル2F

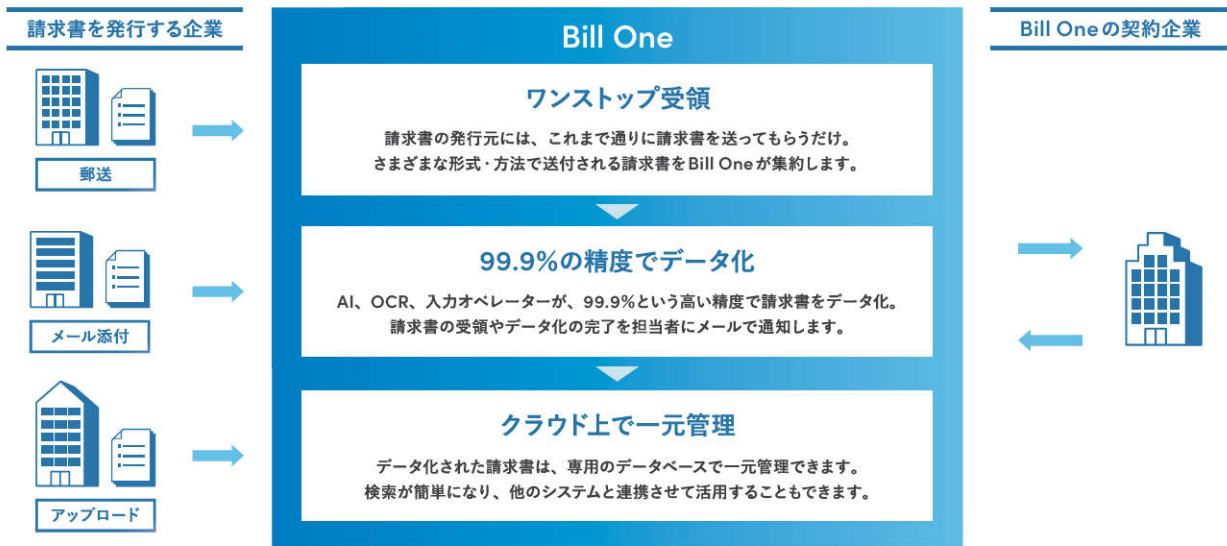
※お問い合わせ：sales@motex.co.jp

請求書受領から、月次決算を加速する

# Bill One

powered by Sansan

## Bill Oneができること



## Bill Oneの代表的な特徴と機能

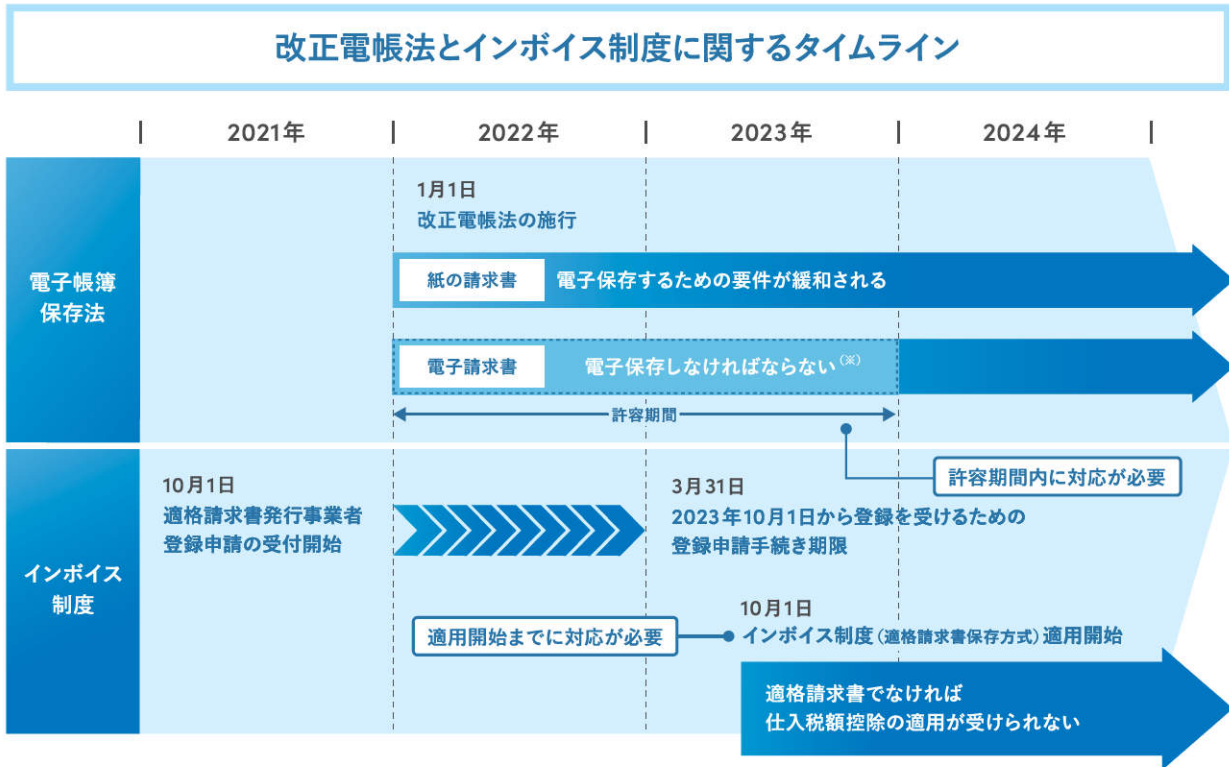
受け取り	申請・承認	保管・経理対応
<p>あらゆる請求書を代理受領し、正確にデータ化、スキャンも代行します。</p>	<p>Bill Oneが受領した請求書はクラウド上で一括管理。変更・対応履歴も保存します。</p>	<p>支払いから保管まで、経理担当者の業務を効率化。改正電帳法にも対応しています。</p>
<p><b>正確なデータ化</b></p> <p>支払い日や金額など、間違いが許されないのが請求書。Bill Oneは精度99.9%でのデータ化を実現しています。紛らわしい文字も安心です。</p>	<p><b>ステータス管理</b></p> <p>各ユーザーがサインを付けることもでき、経費処理の進捗確認が簡単です。費用申請など、請求書が起点となるワークフロー機能も備えています。</p>	<p><b>仕訳入力</b></p> <p>受領した請求書の仕訳入力を、Bill One上で請求書の画像を見ながら効率よく行えます。CSVファイル出力や会計ソフトとの連携も可能です。</p>
<p><b>代理受領</b></p> <p>郵送やEメールなどで届くあらゆる形式の請求書を、代わりに受け取ります。転送したりアップロードし直したりする手間は掛かりません。</p>	<p><b>変更履歴 対応履歴の保存</b></p> <p>請求書にコメントの付与や関連ファイルの添付ができます。支払い金額や支払い日もBill One上で修正可能で、履歴は時刻と共に保存されます。</p>	<p><b>電子帳簿保存法対応 (タイムスタンプ)</b></p> <p>必要に応じて、請求書にタイムスタンプが付与されます。手間を掛けることなく電帳法が求める電子保存要件に対応できます。</p>

[その他の機能] 請求書の検索/消費税のデータ化/請求書の二重登録通知(二重支払い防止)/請求書原本の保管/一括PDFダウンロード/CSVファイル出力/到着管理(開発中)

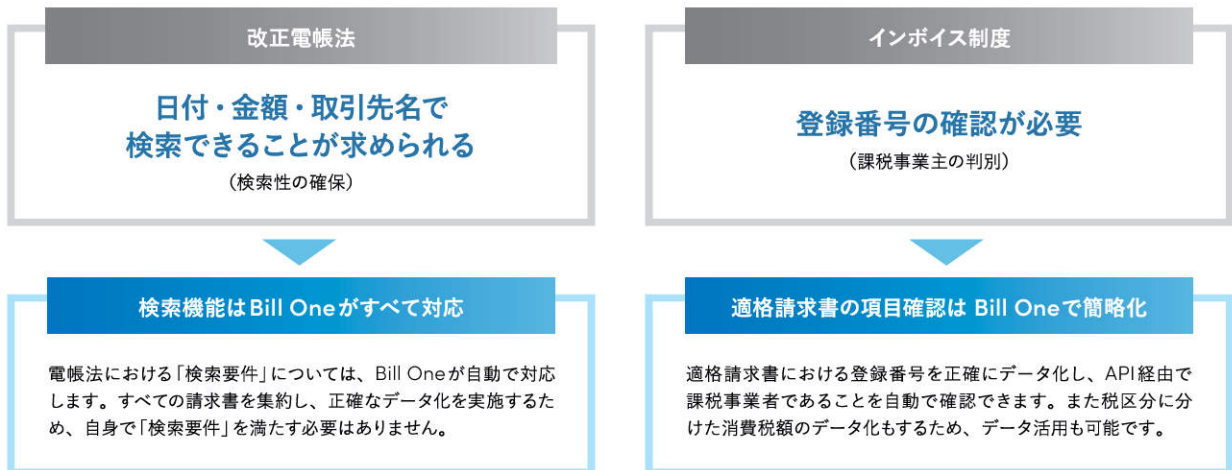
経理部門を含めた会社全体の請求書業務を効率化し、  
月次決算業務を加速することで、企業経営の意思決定のスピードを向上させます。



# Bill Oneで対応する法制度のメリット



## 法制度における押さえておくべきポイント



請求書に関わる法制度に対応した業務フローを構築できます。  
サービスが法制度に対応することで、企業の負担を軽減します。

# ★ スターライトひかり

回線料金を見直してみませんか？

## Point 1 毎月の利用料金がお得！

たとえば、現在ご利用中の光回線の転用・事業者変更など電話回線をひかり電話へ移行し、プロバイダーを変更していただく事で毎月のご利用料金がお得になる可能性がございます。まずは請求明細をもとに試算をいたしますのでお気軽にご依頼くださいませ！

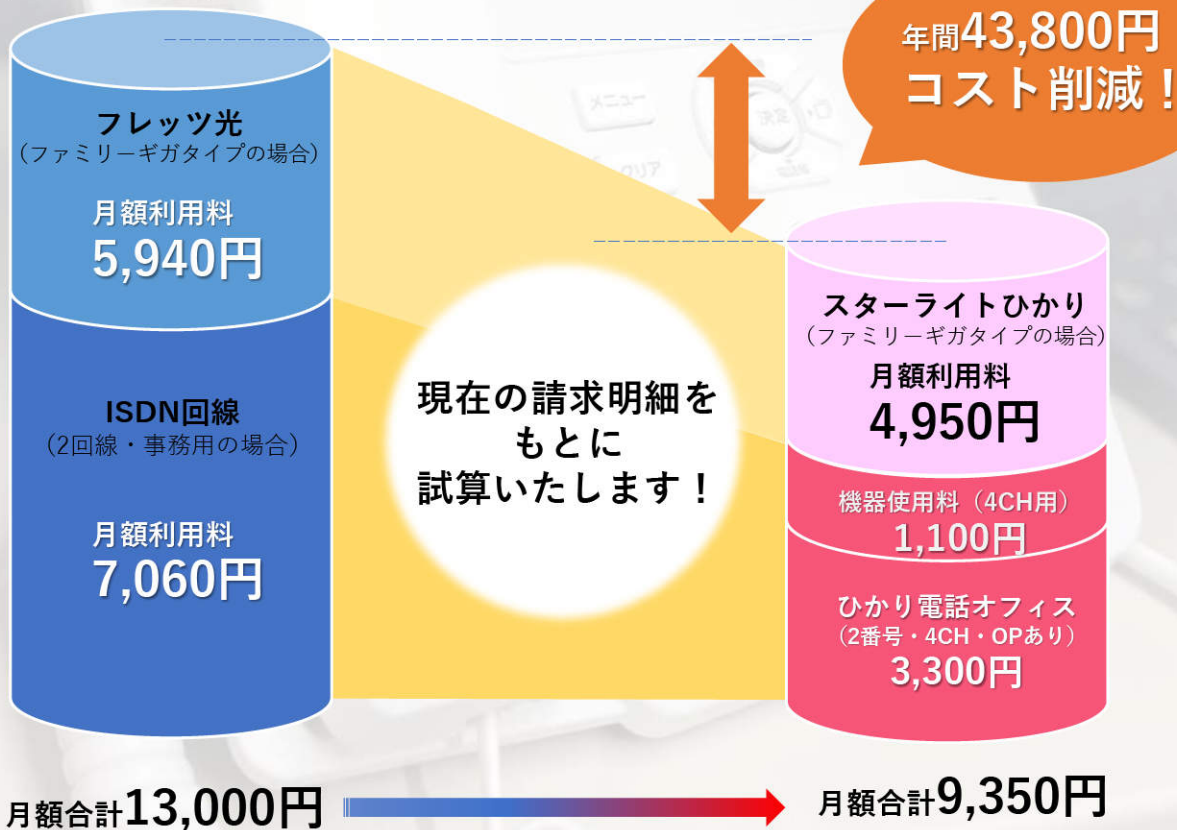
## Point 2 光回線・IT機器のサポートが一本化！

回線だけではなくオフィスのことならなんでもご相談ください！

## Point 3 契約・請求がスッキリ！

契約・サービスのお問い合わせ窓口と請求が一本化され支払管理もスッキリわかりやすくなります！

(コスト削減例)\*

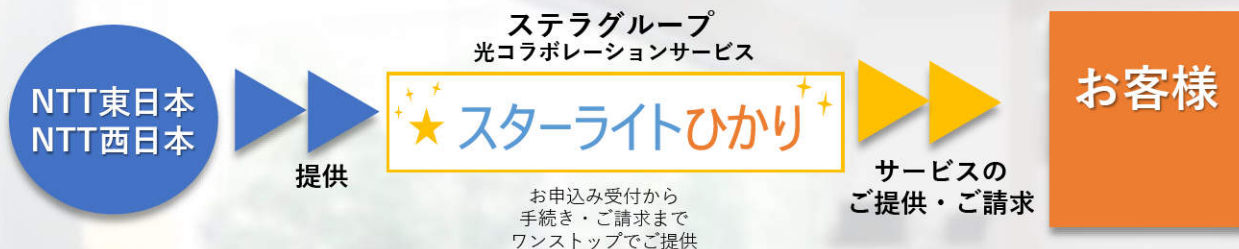


\* 既存光回線を『転用』のうえ電話回線を『ひかり電話オフィス』へ変更した場合の概算例となります。  
\* お客さまの環境によって別途ビジネスホン等の工事が必要となる場合がございます。

# 「スターライトひかり」

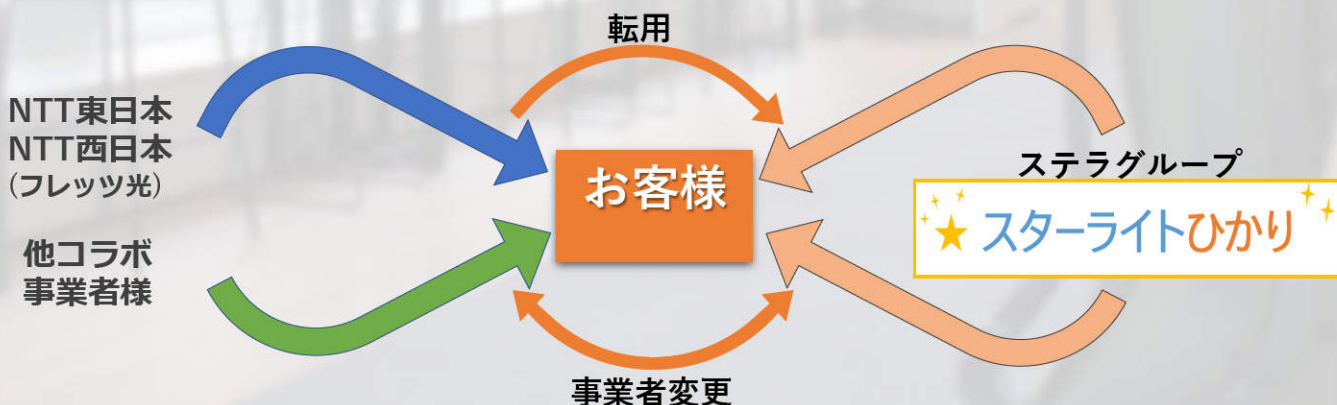
NTT東日本・NTT西日本より「フレッツ光」などの提供を受け、ステラグループが独自のサービスとして、お申込受付から手続き・ご請求まで、お客様にワンストップでご提供する光コラボレーションサービスです。

\*一部ステラグループが取り扱わないオプションサービスに関しましては、引き続きNTT東日本・NTT西日本との直接のご契約となります。



## 転用／事業者変更とは・・・

- NTT東日本・NTT西日本のフレッツ光をご利用のお客様が契約内容をそのままに、事業者の光コラボレーションに切り替えることを「転用」といいます。



- 他事業者様から光回線を移行することを「事業者変更」といいます。

## ご参考 スターライトひかり価格例 (税込)

初期費用	契約料	新規契約手数料	¥880	
			転用／事業者変更契約手数料	¥1,980
工事費	派遣工事 (配線工事を実施する場合)	ファミリータイプ	¥19,800	
		マンションタイプ	¥16,500	
		派遣工事 (配線工事を実施しない場合)	ファミリータイプ	¥8,360
			マンションタイプ	¥8,360

※上記料金は標準的な工事費です。工事内容により別途追加料金が発生します。 ※ひかり電話も工事費が発生しますが、詳細は営業担当までご相談ください。

月額費用	スターライト ひかり	ファミリー	最大100Mbps	¥4,730～
		ファミリー・ハイスピード	下り：最大200Mbps 上り：最大100Mbps	¥4,840～
		ファミリー・ギガ	最大 概ね1Gbps	¥4,950～
		マンション	最大100Mbps	¥2,970～
		マンション・ハイスピード	下り：最大200Mbps 上り：最大100Mbps	¥2,970～
		マンション・ギガ	最大 概ね1Gbps	¥3,080～
	プロバイダ	スターライトひかりネットプラス動的IP (v6オプション付与可)		¥1,540～
	スターライトひかりネット固定IPアドレスプラン		別途御見積	



## スターライトひかりモバイル

### データ通信専用SIM

#### こんな課題やご要望はありませんか？

- ・低速で構わないのでより安価なSIMを調達したい。
- ・IoT製品におけるモバイル通信の検証をした。
- ・低消費電力に対応したSIMが欲しい。
- ・監視カメラを目的とした大容量のプランが欲しい。
- ・ネット回線障害発生時のバックアップが欲しい。

	プラン	月額利用料（税込）
定額	3GBプラン	880円
定額	9GBプラン	2,068円
定額	25GBプラン	4,125円
定額	50GBプラン	7,260円

※契約時に事務手数料3,300円（税込）がかかります。

ご提供するSIM は任意のサイズにカットでき、「標準SIM」、  
「microSIM」、 「nanoSIM」 の3サイズに対応します。

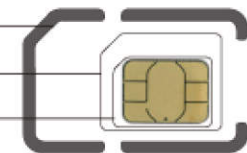
### 3キャリアに対応

NTTドコモ、ソフトバンク、KDDI回線の  
データ通信専用SIMの利用が可能です。

標準SIM

microSIM

nanoSIM



- ※アクティベーション日の翌月から月額基本使用料が発生いたしますのでご注意ください。
- ※各プランにおいてNTTドコモ（LTE/LTE-M/3G）、KDDI（LTE）、ソフトバンク（3G/LTE）の回線をご利用いただけます。
- ※通信速度および通信エリアは各キャリアの仕様に準じます。
- ※データ容量超過後の容量追加（データチャージ）はできません。
- ※容量超過後の規制速度は128kbpsとなります。
- ※余ったデータの翌月への繰り越しはできません。
- ※各プランの通常時速度および規制後最大速度は、実際の通信速度を保証するものではなく、ベストエフォートでのご提供となりますので予めご了承ください。
- ※音声通話（VoLTE 含む）、SMSのご利用はできません。

■お問い合わせはこちら

**STELLAR GROUP**  
ステラグループ株式会社  
担当：

2023/1/1 版

法人契約限定

新年度

# 法人スマホ応援 キャンペーン

キャンペーン期間：2023年3月20日(月)迄

※不定期開催。今後も同様又は有利なキャンペーンを実施する可能性があります。

しかも、法人契約専用の**法人特別価格**での  
ご契約が可能となります!!

5G機種も有ります!

高速大容量5G(新周波数)は  
限定エリアで提供



適用条件

- ・法人特別条件にご加入頂く事。
- ・期間中のご登録、納品が条件となります。
- ・対象スマートフォンを新規契約

対象端末

- ・ AQUOS wish
- ・ DIGNO BX2

事務手数料

0円

新規ご契約が条件となります。

+

充電器  
無償

+

法人  
特別価格

法人様のスマホ需要が急増しています! ぜひご検討・ご相談ください。  
一台からでも複数台からでもご契約いただけます!

その他、テレワーク化、業務効率化、  
コスト削減に向けた各種ソリューションも

取り扱っておりますのでお気軽にお問い合わせください。



WEB 会議

クラウド PBX

勤怠管理

ワークフロー

電子決済

モバイル Wi-Fi

etc.

## オフィスマルチプリンタ「Canon imagePRESS C265/270」

プレゼン資料、チラシなど  
クオリティが求められる印刷物はございませんか？

Canon imagePRESS C265/270で

<早く> <綺麗に> <簡単に>  
ワンランク上の印刷品質を提供いたします。

【C265の7つのおすすめポイント】

- ① **解像度リアル2,400dpi**で小さな文字もキレイに印刷！
- ② **高画質プリンタにFAX機能を標準搭載！**
- ③ **キレイが続く色味安定性！**
- ④ **標準3,860枚**の大容量カセット給紙！
- ⑤ **ウォームアップ30秒**の高速起動！
- ⑥ **封筒やはがき**もカセット給紙！
- ⑦ **カラー/モノクロ毎分65枚**の高速出力！

※C265での複写速度

C265でプリントした印刷物を「Proscut」で後加工することで名刺や販促物が内製化できます。  
詳しくは、次のページをご覧ください！

# バナナペーパーを ご存知ですか？



バナナペーパーとは・・・

その名の通り、バナナの茎を再利用して作られた用紙です。通常なら捨てられてしまう茎を再利用し、バナナの茎の繊維に古紙やFSC®認証パルプを加え、日本の伝統的な和紙技術を用いて製造されています。

※詳しい説明は右記QRコードよりご確認ください。  
Canon様提供の1分動画ご紹介ページに繋がります。

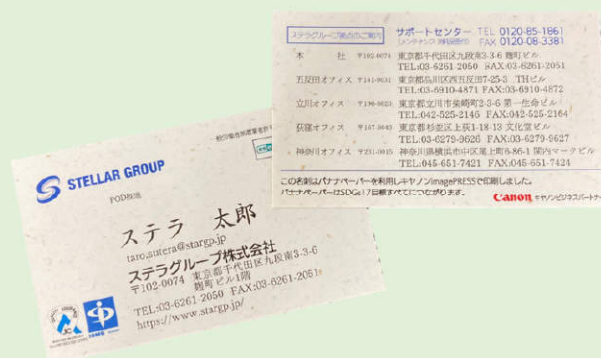


## 「SDGs」17のグローバル 目標すべてにつながる

バナナペーパーはSDGsの17項目全てに対して取り組める紙です。環境問題を打開するだけでなく、捨てるはずだったものを再利用して雇用を生むことで貧困問題を解決に導き、生産者の暮らしを持続的に支えている点が非常に注目されています。

## 印刷物の内製化で社会貢献

名刺・チラシなどの作成をバナナペーパーで内製化することで環境を守るだけでなく、生産者の暮らしを支えるという点で社会貢献活動に繋がります。



Canon imagePRESS C265など「POD機」で内製化することでよりキレイに印刷可能です。



ご要望がございましたら、バナナペーパーにてお客様のサンプルをご用意させていただきます。担当までお申し付けください。

展示会招待状



プリンターの新領域をひらく

# RISO FORWARD

— 時代は変わる、理想に変わる —  
有楽町会場

期待以上のプリントワークの可能性や仕事力アップをご提案します。ぜひ展示会にお越しください。

日時

2023年

2/16 (木) 10:00~19:00

2/17 (金) 10:00~18:00

会場

東京交通会館 12階  
カトリアサロンB

東京都千代田区有楽町2-10-1

アクセス

- JR山手線・京浜東北線「有楽町駅」より徒歩1分。
- 地下鉄有楽町線「有楽町駅」より徒歩1分。
- 地下鉄丸の内線・銀座線・日比谷線「銀座駅」より徒歩3分。

会場MAP



## 製品紹介

### 高速フルカラープリンター

#### ORPHIS GL シリーズ

世界最速を更新\*1。  
その生産性は、  
想像を超えてくる。



プリントスピード

165枚/分<sup>\*1</sup>

優れた経済性

フルカラー 1.44円/枚<sup>\*2</sup>

モノクロ 0.50円/枚<sup>\*2</sup>

\*1:GL9730プレミアム/GL9730/GL9731の場合、A4普通紙片面横送り、標準設定連続プリント、GDフェイスダウン排紙トレイ使用時、オフィス用カラープリンターにおいて世界最速(データセット「銀」p.202)※99999999。\*2:A4普通紙片面、RISO GLインクF使用時、カラーは解像度300dpi、測定画像にISO/IEC24712に定めるパターンを使用し、ISO/IEC24711に準拠したRISO独自の測定方法によって算出。モノクロは解像度600dpi、測定画像にISO/IEC19752に定めるパターンを使用し、ISO/IEC24711に準拠したRISO独自の測定方法によって算出。用紙代別。\*写真はGL9730オプション接続時。

#### ORPHIS FT シリーズ

生産性が向上する高速印刷環境を  
あらゆる仕事のスタンダードに



特長動画は  
こちら



プリントスピード

140枚/分<sup>\*1</sup>

優れた経済性

フルカラー 1.47円/枚<sup>\*2</sup>

モノクロ 0.41円/枚<sup>\*2</sup>

\*1:FT5430の場合、A4普通紙片面横送り、標準設定連続プリント、本体フェイスダウン排紙トレイ使用時。\*2:A4普通紙片面、RISO FTインクF使用時、カラーは測定画像にISO/IEC24712に定めるパターンを使用し、ISO/IEC24711に準拠したRISO独自の測定方法によって算出。モノクロは測定画像にISO/IEC19752に定めるパターンを使用し、ISO/IEC24711に準拠したRISO独自の測定方法によって算出。用紙代別。\*写真はFT5430オプション接続時。

### 高速デジタル印刷機

#### RISOGRAPH MH シリーズ

可能性が広がる  
両面・2色の印刷物をもっと簡単に美しく



プリントスピード

最高 150枚/分<sup>\*1</sup>

500枚プリント時

2色 0.34円/枚<sup>\*2</sup>

\*1:ドラム内部の温度が15℃以上の場合。\*2:MH935W/MH935で、A4片面・両面面積10%、同一原稿プリント時、RISOマスターF IIタイプHG-RISOインクF IIタイプHG使用の場合、排版インク代含む。用紙代別。\*写真はオプション接続時。

#### RISOGRAPH SF シリーズ

圧倒的な処理能力で  
高画質に仕上げるデジタル印刷機



プリントスピード

最高 190枚/分<sup>\*1</sup>

500枚プリント時

モノクロ 0.23円/枚<sup>\*2</sup>

\*1:SF939/SF939Gの場合、ドラム内部の温度が15℃以上の場合。SF939はA3・B4サイズで150枚/分プリント時に排紙台のストッパーを紙サイズより広めにセットする必要があります。\*2:SF939/SF939Gで、A4片面面積10%、同一原稿プリント時、RISOマスターF IIタイプHG-RISOインクF IIタイプHG使用の場合、排版インク代含む。用紙代別。\*写真はSF939G。

その他にもオフィスを快適にする製品を各種ご提案いたします。

お申し込みは裏面



## ご来場のお申込みにあたりまして

新型コロナウイルス感染予防の為、ソーシャルディスタンスを確保した運営を行います。当社社員は最小人数での運営に加え、展示製品を含めた除菌を徹底致します。お客様につきましては、会場内でアルコール除菌や検温のご協力をお願い致します。また人の密集を防ぐため、時間枠での完全予約制を取らせて頂きます。お申込みの状況によっては、ご来場日時の変更をご相談させて頂く場合がございます。予めご了承ください。

### 展示会ご来場申込時間 時間枠

2月16日(木)・17日(金)

時間枠	①	②	③	④
時間	10:00~	11:00~	12:00~	13:00~
⑤	⑥	⑦	⑧	⑨※16日のみ
14:00~	15:00~	16:00~	17:00~	18:00~

### ご来場予約申込書

下記ご記入の上、FAXにてご返信をお願いいたします。

**展示会ご来場の際には必ずこちらの申込書をお持ちください。**

ご来場日： 2月 日 ご希望時間枠： 番

貴社名

部署名

お名前

ご来場人数

名

ご住所 〒

TEL

E-mail

**申込FAX番号 03-3453-7981**

※ご記入いただきましたお客様の個人情報は、本キャンペーン運営の目的で利用させていただきます。また当社ホームページのプライバシーポリシー(<https://www.riso.co.jp/c/company/privacy.html>)をご覧ください。右記の□にチェックマーク✓をいただいたお客様には、展示会やセミナーの情報および製品情報などを提供させていただきます。

プライバシーポリシーに  
 同意します

## PICK UP OFFICE –セットアップオフィスの流行と動向–

### ■多様化するセットアップオフィス

数年前からよく耳にするようになったセットアップオフィス。

セットアップオフィスとは、ビルオーナーが所有する物件をすでに内装を施した状態で賃貸するオフィスの総称です。

そんなセットアップオフィスの市場は、昨今大手デベロッパーが市場に参入してきたこともあり、供給数が増えており「セットアップオフィス」の形態も多種多様になりました。今回は、多様化するセットアップオフィスをエリアや内装のタイプにわけ解説いたします。

### ▶エリア別・セットアップオフィスの様相

#### | 東京駅東側エリア

全エリアの中で一番セットアップオフィスの供給数が多いエリアとなります。内装は受付、会議室、ラウンジスペース、執務室が標準で設けられているケースが多くどのような企業でも使い勝手が良い設計がなされているケースが多くみられます。



#### | 渋谷・恵比寿・青山エリア

渋谷・恵比寿はIT系ベンチャーが多く、エンジニアの人数も多いためコミュニケーションスペースを広めに設計しているケースが多いです。また、東側と比較するとテラスや屋上設備などを充実させるケースも多く散見しています。



#### | 神保町エリア

近年セットアップの物件が増加しているエリアです。エリアとして出版関係の企業が多く、また、本屋の街というエリアイメージがあるので、そのイメージを踏襲した内装が採用されるケースが見られます。



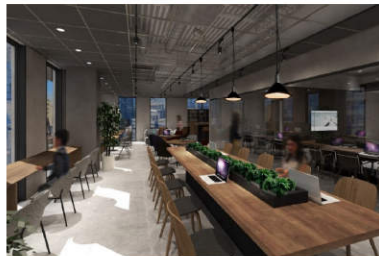
## PICK UP OFFICE –セットアップオフィスの流行と動向–

### ▶内装別・セットアップオフィスの様相

セットアップオフィスの供給数が増えた結果、受付があり、会議室があり、ラウンジがある、というオーソドックスなタイプから、レイアウトやデザインの工夫や家具をフルセットで設置するケースなどが増えてきました。今後ますます多様化が加速するであろうセットアップオフィスの形態を解説します。

#### ターゲットを絞った セットアップオフィス

前ページの神保町エリアのように、周辺企業の業態やエリア自体の特性から、誘致したい企業像を明確化し、それに合わせた内装・レイアウトを設計していく流れは今後ますます増えることが予想されます。



↑モニターや印刷機まで設置済み！

#### メゾネットや1棟貸しで 自社ビルのように使う

昨今はビルのメゾネット区画や、ビル1棟をセットアップし、自社ビルの様に利用できるようなセットアップオフィスが増えてきました。1棟の場合だとフレキシブルに利用できるだけでなく、屋上やテラス付きの物件も多く、社内イベントなども開催しやすい物件です。



↑地下に駐車スペースもあります！

#### 家具付・原状回復工事免除 移転費用のトータル予算を抑える

通常のセットアップオフィスの場合、家具は会議室のみ設置する、といったケースが多いですが、執務室やフリースペースにも設置し、原状回復工事はクリーニングだけの物件が増えてきました。より入退きのしやすさにコミットしたタイプとなります。



↑本棚を多く設置して「本の街」というイメージを踏襲。

PICK UP OFFICE – 今月のおすすめ内装付き物件 –



物件No.844

「初期コストを大幅ダウン！港区デザイナーズオフィス」



虎ノ門ヒルズ駅徒歩5分

坪数	30～50坪
最寄駅	虎ノ門ヒルズ駅、虎ノ門駅、内幸町駅
会議室数	個室 4人使用可能な広さ×1、6人使用可能な広さ×1



▲執務デスクは昇降式デスクがすでに設置されており、業務効率が上がること間違いなし。



▲約30坪の広さで会議室2室付き



▲ソファ席のある会議室付き

つながるオフィスで居抜きオフィス移転をするメリット

「つながるオフィス」は居抜きで“貸したい”企業様を募集しています！

「原状回復費を抑えて移転したい」「こだわって作ったオフィスを壊すのはもったいない」といったニーズをお持ちの企業様、是非、弊社までお問い合わせ下さい。

オフィスからオフィス、その空間を引き継ぐお手伝いをさせていただきます。

原状回復費用がコストダウン	居抜きで入りたい企業様を探す時間や手間のカット
オーナー様への交渉代行	廃棄費用のコストダウン

お問い合わせはこちらまでお願い致します！

Tel 0120-829-007



URL <https://www.tsunagaru-office.com/>

PICK UP OFFICE – 今月のおすすめ内装付き物件 –



物件No.850

「築浅2008年竣工のデザイナーズ居抜き物件」



新富町駅から徒歩4分、築地駅から徒歩5分

坪数	20～40坪
最寄駅	新富町駅、築地駅



▲間仕切りの壁など立てることなく、広々ご利用いただける空間になっています



▲ソファ席にてリフレッシュスペースも充実



▲デスクやチェア等の家具についても譲渡のご相談可能

つながるオフィスで居抜きオフィス移転をするメリット

「つながるオフィス」は居抜きで“貸したい”企業様を募集しています！

「原状回復費を抑えて移転したい」「こだわって作ったオフィスを壊すのはもったいない」といったニーズをお持ちの企業様、是非、弊社までお問い合わせ下さい。

オフィスからオフィス、その空間を引き継ぐお手伝いをさせていただきます。

原状回復費用がコストダウン	居抜きで入りたい企業様を探す時間や手間のカット
オーナー様への交渉代行	廃棄費用のコストダウン

お問い合わせはこちらまでお願い致します！

Tel 0120-829-007



URL <https://www.tsunagaru-office.com/>

CREATING A NEW WORK STAGE.  
FRONTIER CONSULTING

当社はオフィスのコンサルティングを通じ、企業戦略やブランディングによりお客様の業務向上を目指しております。オフィス移転を事務所物件探しからオフィスデザイン、内装工事、オフィス家具手配、引っ越し、原状回復までワンストップでご提供できることが強みとなっております。オフィスデザインや事務所移転などオフィス設計で何かお困りの際は、ぜひフロンティアコンサルティングへお問い合わせください。

# STELLAR LINK

## #145 INDEX

- P2 STELLAR GROUP NEWS
- P3 電子化対策
- P4 Webセミナー
- P6 Deep Instinct
- P8 BillOne
- P10 スターライトひかり
- P12 スターライトひかりモバイル
- P13 法人スマホキャンペーン
- P14 C265の7つのおすすめポイント
- P15 バナナペーパーのご紹介
- P16 RISO FORWARD 2023フェア
- P18 CREATING A NEW WORK STAGE



### ライブオフィス見学開催中！

ステラグループのライブオフィスは、メーカーのショールームにはない、毎日実際に活用している工夫があります。まさに生きた(LIVE)オフィスです。

実際に社員が働いているオフィスをご覧いただくことで、移転やレイアウト変更をご検討中のお客様はもちろんのこと、お客様のオフィスが抱える様々なお悩みの解決にきっと参考にしていただくと考えています。  
※実施オフィス: 本社、立川、神奈川

ぜひお越しください！

## 経営理念

### Challenge for Oneself

日々成長へ挑戦する人と組織が

### Challenge to Dreams

お客様の夢の実現のために  
クリエイティブな活動へ貢献し

### Changes the Business

お客様とビジネスチャンスを創出します

お客様 各位  
ステラグループ株式会社代表取締役社長の川井昇です。

いつも大変お世話になりまして、誠にありがとうございます。

コロナ禍において、普及したものの一つにリモートでの会議やセミナーがございます。

弊社でも昨年初めての試みとしてWebセミナーを開催いたしましたところ、大好評をいただきました。

それを受けての第二弾としまして、

来月20日・21日に3つのテーマでWebセミナーを開催させていただきます。お時間を取らずに気軽にご参加いただけますのが、Webセミナーのよさでございます。

今号の4P・5Pでご案内させていただいております。

みなさま、ふるってのご参加をお待ち申しあげております。

何卒よろしくお願ひ申しあげます。

新型コロナウイルスに感染なさった方々、その家族の方々に心よりお見舞い申しあげます。



代表取締役社長 川井 昇



## Twitter 展開中！

弊社システムサポート担当が  
日々様々な情報をつぶやきます。  
ぜひフォローお願いします。

@Stellar\_Support

会社名:ステラグループ株式会社 <https://www.stargp.jp/>  
設立:1973年7月 資本金:9,500万円 代表者:代表取締役社長 川井 昇

### <営業拠点>

本社オフィス	東京都千代田区九段南3-3-6 麹町ビル1F TEL 03-6261-2050
五反田オフィス	東京都品川区西五反田7-25-3 THビル TEL: 03-6910-4871
立川オフィス	東京都立川市柴崎町2丁目3番6号 第一生命ビル3F TEL: 042-525-2146
荻窪オフィス	東京都杉並区上荻1丁目18番13号 文化堂ビル TEL: 03-6279-9626
神奈川オフィス	神奈川県横浜市中区尾上町6丁目86番1号 関内マークビル2F TEL: 045-651-7421

### <事業内容>

- OA機器およびコンピュータ機器の販売とメンテナンス・保守
- ネットワークを含む社内システムの設計・構築・運用管理
- システム開発
- 什器備品・消耗品・オフィス家具の販売
- デジタルデータ総合出力サービス・クリエイティブワークの企画・制作
- 人材派遣【(般)13-01-1334】・アウトソーシングビジネス



ホームページ



facebook



twitter

ステラグループ

検索

★ステラリンクのバックナンバーは、  
弊社ホームページでご覧いただけます。

<https://www.stargp.jp/stellar-link>

**Canon**  
キヤノンビジネスパートナー

**RISO**  
理想科学工業株式会社

**ESET Security**  
Certified Gold Partner

**GOLD RESELLER**

**Microsoft**  
CERTIFIED  
Partner

**KYOCERA**  
正規販売代理店

**EPSON**  
特約店

**PCARE**  
インストラクション  
パートナー

**OCIP**  
OIC Certified Instructor Provider

**MORISAWA**  
FONT

**KOKUYO**  
ひらめき・はかどり・こころよさ

**Inaba International**  
イナバインターナショナル株式会社

ステラリンク2023年2月号

2023年1月17日発行

**STELLAR GROUP**