

# STELLAR LINK

ステラリンク  
V O L . 3 1

8月号  
2 0 1 3

◆ 巻頭特集

借手市場は今年まで。

## 「オフィス移転は今年がラストチャンス?!」

◆ ステラオリジナル商品

オリジナル業務システム開発

ブライダルシステム(衣装貸出管理など)

まかせて安心! 総合保守サービス

オフィスセイヴァー

ホームページ開設のすべてをお得に!

ホームページ丸々パック

◆ Canon imageRUNNER ADVANCE

・こんなお悩みございませんか?

「紙文書がとにかく多い」

複合機+αソリューションで解決!

◆ 定期連載

第4回 ライブオフィス見どころ紹介

第9回 石田のお役立ち情報

新連載 パソコンお役立ち情報

ステラ立川セミナーレポート

Adobe Creative Cloudセミナー(6/21)



スペインバレンシア州のトマト祭り“La Tomatina (ラ・トマティーナ)”

## ご移転・新規ご開業に関するご相談は ステラグループまで!

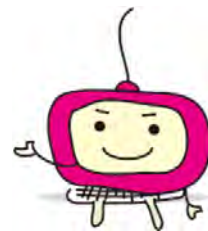
ぜひ弊社にお声がけください。最新情報をお届けいたします!

 **STELLAR GROUP**

# 特集！ オフィス移転は今年がラストチャンス！？

弊社本社オフィスが神保町から飯田橋に移転し、ライブオフィスとしてオープンしてから1年となります。今月号から数回、弊社が実体験から得た「攻めの移転」のノウハウをご紹介します。

現在のオフィス市況を考慮すると今年が「攻めの移転」のメリットを得る、最後のチャンスかもしれません。業務効率向上、コスト削減、企業イメージアップ、リクルーティングなど、賢い「移転」で理想のオフィスにしてみませんか？



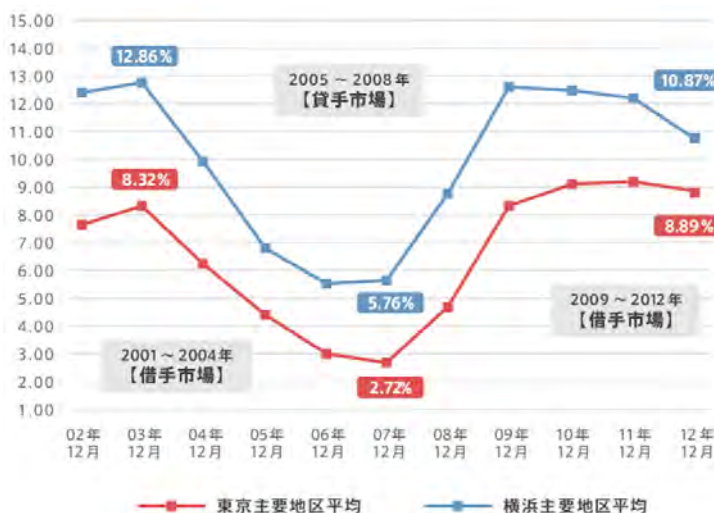
## ★ 現在のオフィス市況と今後の動向

### ◆ 借手市場から貸手市場に

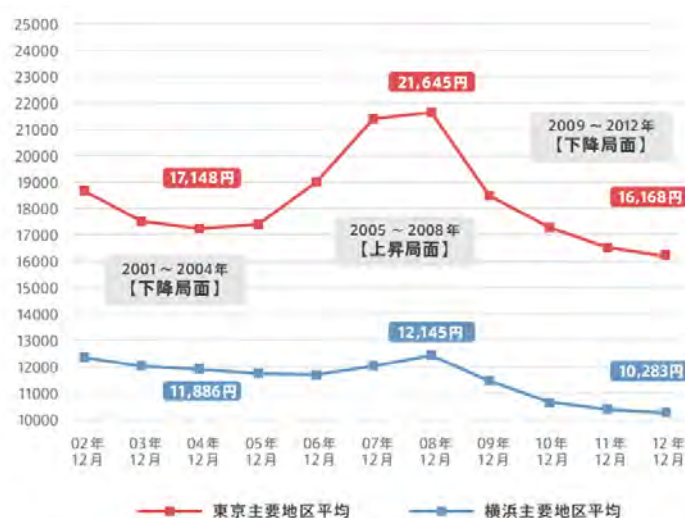
リーマンショックの2008年以降、賃料の下落が続き、当時と比べ賃料は2～3割下がっていますが、下の図のようにオフィスの需要と供給のバランスはおよそ4年おきくらいで上昇と下降を繰り返しています。2012年に新築の大量供給があり、供給過多となっていました。徐々に空室率も下がってきている状況です。それに伴い、下降局面にあった賃料も2012年で底を打ったとみられ、今年すでに上昇傾向にあります。

このような市況から、賃料の見直しをするには今年が最後のチャンスと言えるかもしれません。

#### ① 空室率の推移



#### ② 平均賃料の推移



### 2013年の傾向

### 空室が減ってきている

### 2013年の傾向

### 賃料が上がってきている

とはいえ、まだまだオフィス移転はチャンスです。業務効率改善やコミュニケーション向上、あるいは企業ブランドイメージの向上、リクルーティングへの影響など、移転ではさまざまな効果を期待できます。

オフィス賃料は固定費です。経営者様であれば固定費を下げたいと誰しもが考えたことがあるのではないのでしょうか。今の御社の家賃、周辺と一度比較してみませんか。物件資料は無料でご提供致しますので、ぜひ一度お問合せ下さい。



## 実績紹介

新しいオフィスへのご要望をどのように具現化したか、実例を交えてご紹介いたします。

### ■A社様／東京都新宿区／旧オフィス200坪 新オフィス250坪

人員増に伴いオフィスが手狭になった為、物件探しのご要望を頂いたお客様の事例です。

相場が下がっているのを知っているのと知らないのでは大きな違いがあることを痛感させられました。

お客様

人員が増えるにあたり、以前のオフィスが手狭になり、移転を決定しました。オフィスも大きくなるので当然家賃も上がることも覚悟していたのですが…

弊社

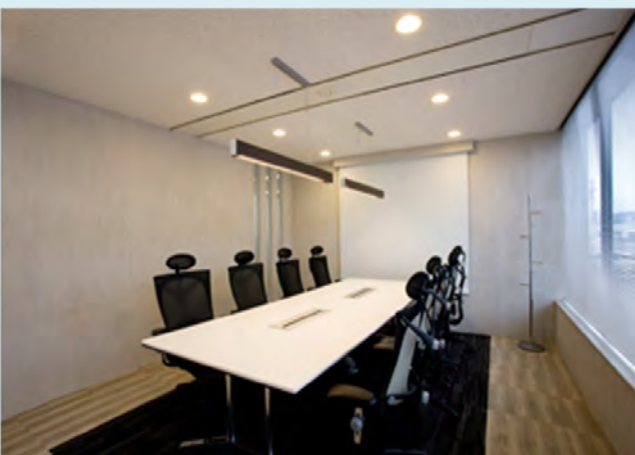
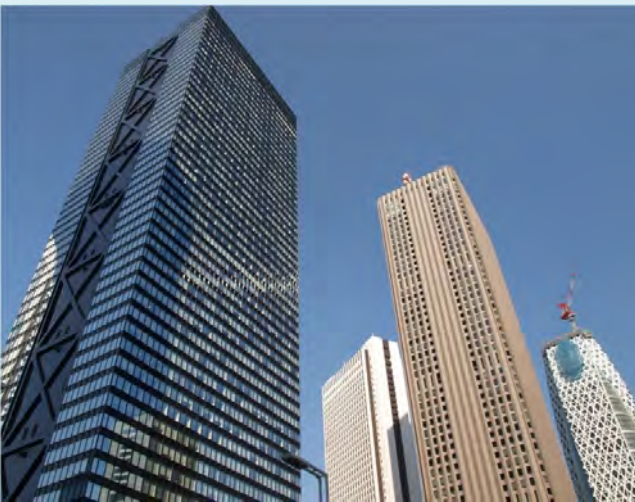
ご相談を頂いた時、以前の事務所に5年入居されており、また今後は採用にも力をいれていきたいとご要望をお聞きました。以前より相場も下がっていることから、50坪増であれば、現状と家賃が変わらずにビルグレードを上げられることとお話しました。

お客様

最初はオフィスを広くするのに、家賃が変わらずビルグレードが上がると聞いた時は半信半疑でした。しかし、実際数棟ご提案を頂くうちにそのような物件が何件もありました。相場が下がっているということを目の当たりにしたと同時に、知っているのと知らないのでは大きな違いがあること痛感させられました。内見は5棟程しかしておりませんが、すぐに気に入ったものが見つかり、現在も快適に使わせて頂いております。

弊社

資料で数十棟ご提案をさせて頂き、実際に5棟ご内見頂きました。すぐに物件を気に入って頂きました。ご入居されてからも快適にお使い頂けているようでご満足頂けて本当によかったです。



### ■D社様／東京都中央区／旧オフィス300坪 新オフィス260坪

業務効率&コミュニケーションUPの為に物件探しのご要望を頂いたお客様の事例です。

フリーレントをうまく活用することで実質移転コストゼロで移転できました。

お客様

以前は3フロアを使っており、業務効率が悪い上、社内のコミュニケーションも不足していると感じておりました。そこで物件探しから移転先の内装、什器備品の調達、インフラの構築、引越しまで全てをお願いをできる御社にお声掛けしました。

弊社

複数フロアを1フロアにする際は適正な坪数がわかりにくいので、まず移転先のレイアウトのご要望を頂き、レイアウトが収まる坪数を逆算していきました。これにより最適な坪数をご提案できました。

お客様

物件を探し始めた際、移転のトータルコストを把握できておらず、予算取りが出来ておりませんでした…しかし、物件選定時に移転のトータルコストの概算を頂きました。ワンストップの強みですね。

弊社

予算取りが出来ていないとのことでしたので、物件探しと同時に移転のトータルコストの積算をしました。最もお金がかかるのが、移転先の内装やインフラの構築などです。過去の事例の中からご要望に近いものをピックアップし、ご要望に合わせてトータルコストの概算を積算致しました。

お客様

フリーレントをうまく活用することで実質移転コストゼロで移転できました。元々払う予定だった家賃が6ヶ月以上浮いたので移転コストに回すことができました。結果、予算を数百万残して移転完了しました。

弊社

交渉の結果、フリーレントを6ヶ月以上頂戴しました。また、旧オフィスに解約予告を出すタイミングも非常に重要ですので、そちらもあわせご提案させて頂いた結果、移転コストが抑えられ、大変ご満足頂くご移転となりました。



「我が社の業務に紙文書は必須だ。  
0枚にするなんてのは無理だが・・・」

毎日FAXの量が多い  
そのうえ不要な  
広告FAXまで  
届いた....

あてはまったらチェック！



A3 1枚だけ  
出力するように  
設定したつもりなのに！

あてはまったらチェック！



この資料、  
各ページに余白が  
あるけど無駄だなあ。。。.

あてはまったらチェック！



会議資料  
毎回作るのが  
ほんとに手間だな...



あてはまったらチェック！



紙文書は必要だけど、  
やっぱり探すときは  
手間だよなー

あてはまったらチェック！



 imageRUNNER  
ADVANCE

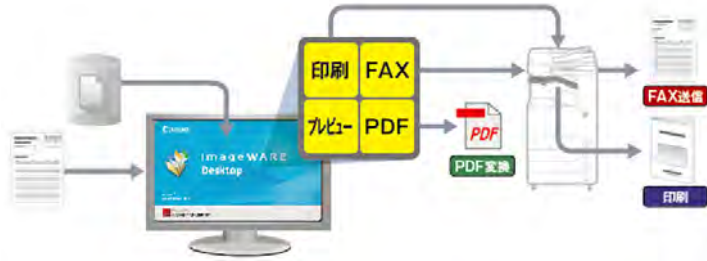




# これで解決！！

**A**にチェックがあった方 机の上で簡単に **FAX** **印刷** **電子化** 業務が簡単にを行うことができます！

## imageWARE DeskTop



### 簡単FAX送信

ファイルをドラッグ&ドロップするとアドレス帳が表示されます。宛先を選択し、送信ボタンを押すだけでFAX送信が完了します。

### 簡単印刷

ファイルをドラッグ&ドロップして仕上がりをテンプレートから選ぶだけで両面印刷・2in1など、よく使う仕上がりで簡単に印刷できます。

### 簡単PDF変換

さまざまなアプリケーションデータをドラッグ&ドロップするだけでPDFに変換できます。複数のファイルをマージしたり、順序変更も可能です。

**B**にチェックがあった方 必要なジョブだけ「えらんで」プリント。ムダを減らしてらくらくコスト削減！

## えらんでマイプリント



### コスト削減！

「放置プリント削減」、「ミスプリント削減」、「コスト意識向上」で無駄な印刷コストを削減します。

### かんたん導入！

複合機にも、PCにも特別な難しい設定は不要。かんたんに導入出来ます。

### 管理なし！

導入後に利用ユーザーが増えても、ユーザー登録などの作業は不要。専任の管理者がいなくても、運用もらくらくです。

**C**にチェックがあった方 紙文書を電子データへ。わかりやすいナビゲートでらくらくスキャン！

## DocumentNavigator



### スキャンしたら業務完了！

パソコンに戻ってからのフォルダ仕分けやファイル名付与の作業が不要です。

### ファイル名で簡単に検索！

お客様からの問い合わせにスピーディに対応。顧客満足度アップ！

### 文書管理ソフトは不要！

専用ソフトなしでWindows 機能で管理します。

### ■弊社担当よりひとこと

複合機やシステムにもっと働いてもらえれば、業務はもっと楽になります。また、人の手間を減らすということはコスト削減にもつながります。今回はその一例としてキヤノンの複合機(imageRUNNER ADVANCE)に関連する商品をご紹介させていただきました。お客様ごとに異なる経営課題に対して、メーカー、商品問わず幅広く取り扱える弊社だからこそできるご提案もごぞいます。ぜひご相談ください。



システム・ソリューション営業2課 武藤

そのほか予約・貸出に関連した業務にもカスタマイズ可能です！

# ブライダルシステム

貸衣装の予約管理でお困りではないですか？

- ・紙での管理だと、必要な時に貸出・予約状況の確認ができない。
- ・データ入力や印刷指示が煩雑で使いづらい。
- ・営業担当者を含め、複数名でシステムを利用したい。
- ・今後、機能の拡張性も視野に入れていきたい。……等々



こんなご要望も、当社ブライダルシステムで実現！

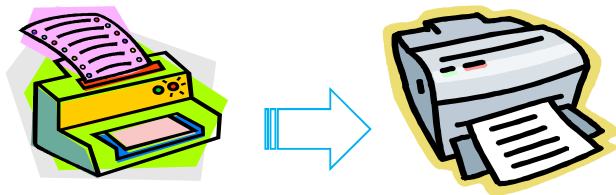
リアルタイムで  
状況確認！

コード	表装名	荷目	前受日	前受開始	前受終了	貸出日	貸出開始	貸出終了	完
0489999	ウェディングドレス	オリジナルD	1	2013/06/14	2013/06/14	2013/07/31	2013/07/29	2013/08/02	123.4
00000	白無垢	標準	1	2013/06/14	2013/06/14	2013/07/31	2013/07/29	2013/08/02	111.1

- ◆ リアルタイムで、衣装の貸出・予約状況の確認が可能。
- ◆ わかりやすい構成で、データ入力・印刷等の業務全体を改善。
- ◆ ネットワーク運用により、複数人でシステムを利用可能。
- ◆ 導入後も、データ出力等、ご要望に沿った機能拡張が可能。



## ハードウェア入替

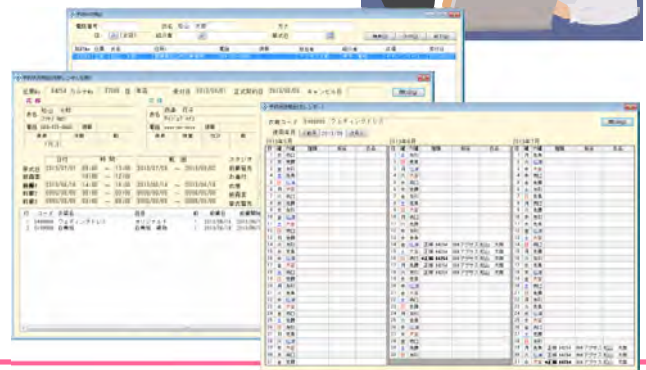
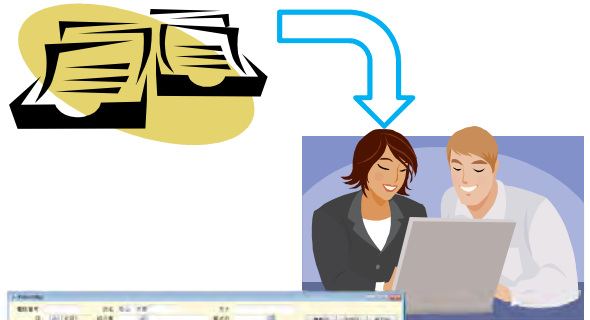


古いシステムで使用していた機器・ソフトウェアのサポートは終了しており、トラブル発生時に不安がりましたが、リプレースをすることにより、安心して使用することができます。

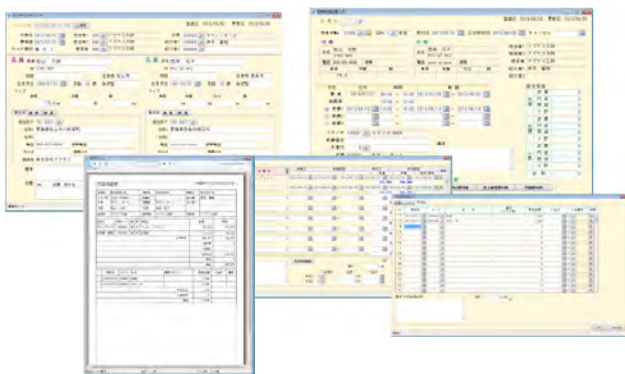


## 使用可能ユーザー増加

今までは、あらかじめ紙に印刷しておかないと、衣装の貸し出し・予約状況が判断できませんでした。営業担当者が新しいシステムを使用することにより、リアルタイムに確認ができるようになりました。



## システム再構築



今までの煩雑だったデータ入力・印刷を、わかりやすく再構築しました。また、古いシステムの制約でできなかった点も盛り込み、業務全体を含めて改善を図りました。



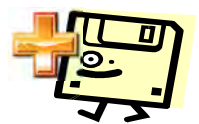
## 拡張性



導入後、データ出力機能等、ご要望にお応えできる機能を拡張することができます。

## カスタマイズ対応可

帳票・データ連携以外にも、機能の追加・変更等、お客様のご要望に応じたカスタマイズにて対応することができます。ご要望、ご質問等は弊社にお問い合わせください。



## 弊社担当者より

弊社では、お客様の業務に合わせ、オリジナル業務システムの開発を行っております。今回の「ブライダルシステム」は、衣装の予約管理や、顧客管理の入力・検索が可能なシステムです。これまで紙ベースでの管理をされていたお客様にうってつけの内容となっております。ネットワーク対応版もございますので、複数台での使用も可能です。

また、別途カスタマイズにより「衣装」をほかの品目名に置き換えての使用も可能ですので、予約・貸出に関連した業務に従事されているお客様におかれましても、ご参考にして頂ければと考えております。



システムサポート課 根本

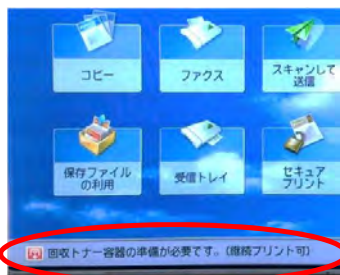


お使いのコピー機を  
こんな豆知識で  
もっと便利に！快速に！

第九回

回収トナーって何？

お客様のお問い合わせの中でも多くある「回収トナー」  
今回は回収トナーとはどういうものなのかを  
ご紹介させていただきます！



回収トナーって  
トナーとは違うの？



回収トナーとは印刷を行った際に  
用紙に乗り切らず、本体内に残ってしまったトナーです。  
本体内に残ったトナーは「回収トナー容器」に  
運ばれ、溜められていきます。  
満杯になると交換が必要です。



回収トナー容器



iR-ADVC2000シリーズ



iR-ADVC5000シリーズ

※機種によって形が異なります。

注意点

- ・回収トナーが満杯になると印刷ができなくなり、交換が必要になります。
- ・機種によって交換の方法が異なるので、  
お使いの機種の説明書をご覧ください。弊社へご連絡ください。  
※サービスマンにしか交換することのできない機種もあります。
- ・回収トナー容器は遠隔監視システム(NETEYE)での自動配送は行っておりません。  
※2013年7月現在



ライブオフィス  
ここが  
見どころ

Vol.4

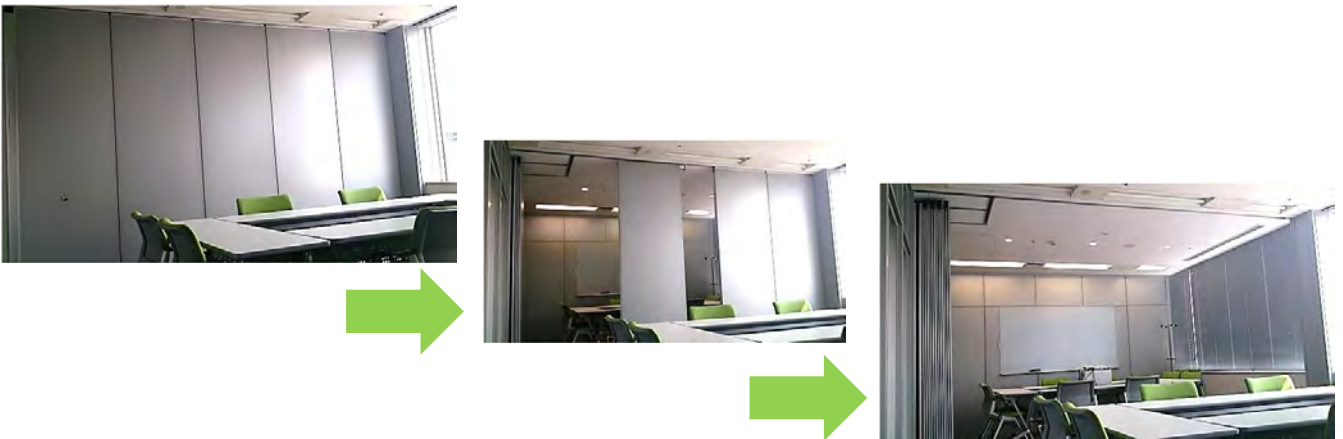
## 会議室の有効利用を実現した スライディングウォール！

【課題】

- 大人数の会議が少なくとも月に1回開催され、  
収容可能なスペースの確保が必要だった。
- お客様をお呼びできる防音性のあるスペースの確保も  
必要だった。

**BEFORE** 会議室の片方の壁を・・・

**AFTER** 開放することで1部屋の大会議室へ早変わり。2～3分程度で完了します！



### 機能別に3パターンでの活用が可能な会議室

- 大人数で利用する場合は1部屋として広大なスペースを確保。  
またお客様をお呼びできるセミナールームとしても活用可能に。
- 防音性も高い為、片方の会議室を使用中でも、  
お客様をお迎えして色々なお話ができるようになりました。



【社員の声】 実際に使ってみて・・・



人数や使いたい設備によって使い分けができてとても便利です。  
防音性が高いので、隣で別の打合せを行っていてもさほど気にならず  
集中して実りある打合せができています。

システム・ソリューション営業部 中村



開閉の動作も力は不要でカンタンにできる為、  
突然の会議室の設営依頼やお手伝いも女性だけで対応できています。

営業支援部 舟山

ステラグループでは、業務改善、オフィス環境改善の実例としてオフィスを公開しております。ご見学希望のお客様は弊社担当営業・サービスマンにお申し付けください。社員一同心よりお待ちしております！

# ステラグループの宣言

ステラグループは、お客さまがより安全に、より安心して機械をご使用いただくために、メンテナンスにおける「**7つの約束**」を宣言します。

- ◆ 4月より、下記宣言書の配布を開始いたしました。機械点検時にご案内をさせていただきます。ご不明な点がございましたら、お気軽に担当サービスマンにお尋ねください。

様

**ステラグループは“宣言”します！**

**7つの約束を実践します**

- ・ 訪問前の事前連絡を行います
- ・ 事前に作業時間をご案内いたします  
作業時間変更時は再度ご案内いたします
- ・ 作業内容や原因の詳しい説明を行います
- ・ 作業報告書を丁寧に記載説明いたします
- ・ 機械内外装の清掃を行います
- ・ 消耗品の在庫確認を行います
- ・ **修理後の調子伺い**  
修理後(2~3日後)お電話いたします

今後も引き続き、上記7項目を実践してまいります。

メンテナンス担当

**オフィスの“安全”守ります！**

**コピー機の電源コード/プラグ点検報告**

※この点検報告書はお客様の安全、健康を確保するための点検項目を記載しております。点検結果は必ずしも安全を保証するものではありません。

① 電源プラグに損傷

問題なし  
 処置済  
 未処置

② コンセント、プラグにほこりがたまっている。

問題なし  
 処置済  
 未処置

③ 電源コネクタが緩んでいる。

問題なし  
 処置済  
 未処置

④ 電源コードの被覆に傷、亀裂、へこみがある。

問題なし  
 処置済  
 未処置

⑤ 電源コードが通路にはみ出している。

問題なし  
 処置済  
 未処置

⑥ タコ足配線をしている。

問題なし  
 処置済  
 未処置

エンジン・アースの接続状況を確認してください。

---

**オフィスの電源コード/プラグ点検のご提案**

オフィスでご利用されている電化製品、特に多数の電源コード、プラグの点検が重要です。点検結果は必ずしも安全を保証するものではありません。

- 1: 電源プラグ機器の使用を中止し、機器メーカーへ相談して下さい。
- 2: 電源スイッチを切ってから電源プラグを抜き、ほこりを乾いた布で取り除いてください。
- 3: 電源コネクタを奥までしっかりと差し込んでください。
- 5: 足を引っ掛けたり、踏まれたりしないように電源コードを引っ掛けてください。
- 6: テーブルタップの定格容量をオーバーしている場合は、タコ足配線は行わないでください。

**STELLAR GROUP**

※裏面は、お客さまオフィスの安全対策の参考にしていただけるよう電源コード・プラグの点検報告になっています。

## STELLAR GROUP データ消去サービス



出張物理破壊の場合は、破壊作業の様子をその場でご覧いただけますので安心してご利用いただけます。

専用ソフトウェア・専用破壊機器を使用してハードディスクのデータを消去し、情報漏えいを防ぎます。

データ消去後に、「データ消去作業報告書」を発行致します。※

データ消去したハードディスクはお客様にご返却、もしくは当社にて廃棄いたします。

内容	金額	備考
<b>■ソフトウェア消去</b> ※ソフトウェア消去の場合は「データ消去作業報告書」を添付いたします。		
データ消去作業	¥3,000/台	「データ消去作業報告書」の発行費用を含みます
ハードディスク取り外し	¥1,000/台	※一部取り外しができない機種がございます。ご相談ください。
ハードディスク取り付け	¥500/台	リース・レンタル品で返却の必要がある場合などにご利用ください
<b>■物理破壊</b> ※物理破壊の場合は「破壊作業報告書」と「破壊したハードディスクの写真」を添付いたします。		
破壊作業	¥2,000/台	「ハードディスク破壊作業報告書」の発行を含みます
ハードディスク取り外し	¥1,000/台	※一部取り外しができない機種がございます。ご相談ください。
出張料金	¥10,000/回	お客様先に出張の上、破壊作業を行う場合(1回につき)



# ステラグループは『回収率100%』を目指しております。



日頃よりキヤノン製品をご利用いただき、誠にありがとうございます。  
より良いサービスをご提供させていただくために、皆様へアンケートをお配りしております。

アンケート回答頂いた方に、抽選でプレゼント！

Wi-Fi 対応 広角24mm 光学10倍ズーム！  
IXY 610F コンパクトデジタルカメラ



抽選で  
30名様

抽選で  
1,800名様



← 新・プレミアムデザインのテンキー電卓  
X mark I KRF ワイヤレス接続ミニ卓上タイプ



アンケートご回答ごとに20円が寄付されます。

アンケートにご回答いただきまして、お客様に代わってキヤノンマーケティングジャパン株式会社が「東日本大震災の復興支援」および「自然再生活動」それぞれに10円を寄付いたします。  
【「未来につなぐふるとプロジェクト」の詳細はこちらへ >>> canon.jp/furusato-p.

### 自然再生活動

福井14ヶ所において、春ついで山山村での農田の保全、平瀬の安全活動などに取り組み、NPOに寄付いたします。



### 東日本大震災復興支援

東日本大震災の復興支援活動を展開しているNPO/NPOに寄付いたします。  
※寄付の金額は別途、お客様宛書状に記載いたします。

- 特定非営利活動法人AMD (AMD)
- 認定NPO法人ジャパネット・プラットフォーム
- 認定NPO法人ジェン(JEN)
- 認定NPO法人雇用を助ける会
- 認定NPO法人ピースウィンズ・ジャパン
- 公益社団法人日本国際復興協力会(NICCO)

アンケートに  
お答え頂くことに  
20円寄付されます！

お客様に代わり「東日本大震災の復興支援」および「自然再生活動」へ、寄付をさせていただきます。



お手元にハガキが届きましたら記載のURLへアクセスください。

<http://top.nikkei-r.co.jp/mfp/>



# パソコンお役立ち情報

## 第1回 「ノート型とデスクトップ型 どちらを選びますか？」



パソコンを購入するとき、ノート型にするかデスクトップ型にするか迷ったことはありませんか？  
以下にご要望に対するおすすめの型を図にまとめてみましたので、今後の購入時に参考にしてみてはいかがでしょうか。

- 場所はとりたくないよ
- 持ち運びしたい
- 無線搭載がいいなあ
- コンプライアンス上置きっぱなしにたくない
- ケーブルがぐちゃぐちゃしないようにしたい



スリムな  
ノート派？

- 省スペースで使用できます！
- 持ち運びが可能です！
- バッテリー駆動が可能です！
- 多くの場合、標準で無線搭載！
- 引出等に仕舞えます！
- 接続コードが少なく済みます！

### 選定時のキーワード

- モニタは大きいサイズがいいなあ
- とにかくサクサク、動作が早いものがいいなあ
- 自分でパーツを交換したい
- とにかく安く買いたい！

やっぱり  
デスクトップ派？



- モニターサイズを自由に選択！
- 一般的にノートよりも高速！
- ※SSD搭載の場合はあまり変わらない場合も
- パーツの交換が容易！
- ノートよりも価格面でオトク！
- 高い拡張性！



# 総合保守サービス Office Saver (オフィスセイヴァー) のご案内



パソコンやOA機器の不調は突然やってきます。  
 そうなる前にステラグループのOffice Saverにおまかせください！  
 F A Xやプリンターのほかに、WindowsPC・Mac・サーバー・NAS、  
 ネットワーク機器・LANなどをトータルにサポートします。

## 当社通常パソコン 修理料金 (例)

パソコンの調子が悪い・・・



※オフィスセイヴァーに加入していない場合は、  
 その都度以下の料金を頂戴いたします。

【例1】 - 簡易作業にて復帰した場合 -

訪問基本料      簡易技術料  
 ￥10,000 + ￥5,000 = ￥15,000

【例2】 - OSリカバリーにて復帰した場合 -

訪問基本料      技術料金  
 ￥10,000 + ￥15,000～ = ￥25,000～



## Office Saver に加入いただくと

### Office Saver

#### PCサポート (Windows・Mac) ※1

パソコン単体の不具合に関して、障害切り分けから復旧作業を  
 オンサイト (訪問) で実施いたします。また、メーカー修理が  
 必要な場合は、代行して修理手配も致します。

年額  
1台 **¥20,000～ (税別)**

1ヶ月あたり **¥1,670～ (税別)**

#### ネットワークサポート

インターネット接続不良に伴うメール送受信エラー、印刷ができ  
 ない、などのネットワークトラブルの復旧作業をオンサイト  
 にて実施致します。

**別途御見積**

#### NASサポート

NAS単体の不具合に関して、障害切り分けから復旧作業を  
 オンサイトにて実施いたします。

**¥30,000～ (税別)**

#### サーバーサポート (Windows2003・2008)

サーバ単体の不具合に関して、障害切り分けから復旧作業を  
 オンサイトにて実施いたします。

**¥180,000 (税別)**

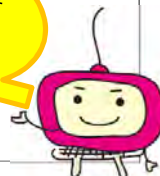
※1：分割お支払いをご希望される場合、3台以上のご契約から可能となります。  
 (1～2台までの保守料金は一括のお支払となります。)

※受付時間は9：00～17：30です (土日・祝祭日・年末年始休暇は除きます)

※上記保守サービスは、不具合時の切り分けおよびシステム (OS) 修復を行う契約となり、ハード的不具合により部品  
 交換が発生した際には、メーカーの保証規定に準じた部品代金等が必要となります。(ハードウェア保守締結時は除く)

※上記保守サービスはデータを保証するものではありません。また、トラブルによって万データの破損等が発生した  
 場合に関しましては、当社では一切保証致しかねますことを予めご了承ください。

ぜひご検討  
 ください!!



# ステラセミナーレポート(in立川)

6月21日(金) Adobe Creative Cloud セミナー

in キヤノンマーケティングジャパン株式会社 立川営業所



## Adobe® Creative Cloud™ セミナー

～最新ワークフローの徹底解説～ を開催いたしました。

今回のセミナーでは今年6月に発売開始になりましたアドビシステムズ Creative Cloudの新機能・お得な導入方法などをメインに、気になる他社の動向や実際に導入したユーザーの声も合わせてご紹介しました。

たくさんのお客様にご来場いただき、セミナー後も多数質問をいただき盛況のうちに終わることができました。Creative Cloudへの移行をご検討いただいているお客様のお役にたてたのではないのでしょうか。

また、別室にてカラーマネージメントができるEIZO ColorEdgeとCanon imagePRESS C1+IIの展示をしました。セミナー同様、たくさんのお客様にご興味をもっていただきました。

今後もお客様のお役にたてる情報をお届けいたします。ありがとうございました。



アドビシステムズにて、全製品を網羅しているスペシャリストの大倉 壽子氏を講師にお呼びして開催しました。



1時間半のセミナーは、とてもわかりやすく、充実した内容でした。

**23社31名のお客様にお越しいただきました。  
雨天の中、ご来場誠にありがとうございました。**

### <次回予告>

開催予定: 11月上旬

ステラ社員のおすすめ商材を取り揃え、様々な企画を立案中です。  
ぜひご期待ください。



商売繁盛へ、にゃんと9万円台！



ホームページ開設のすべてが  
お値段なんと！

ホームページ **3P** パック

初期費用 **¥99,000** (税別)

スタンダードプラン

ホームページ **5P** パック

初期費用 **¥160,000** (税別)

デラックスプラン

ホームページ **8P** パック

初期費用 **¥220,000** (税別)

※.co.jp、.jpドメインは¥10,000（税別）追加となります。  
※2年目以降は、別途年間維持費が必要です。（ホスティング費＋オリジナルドメイン更新費）

ホームページ

まるまる

# 丸々パックス

はじめてでも簡単！ホームページ立ち上げに必要な**3つ**がパックになった



ホームページ制作

基本SEO  
対策済

3つの基本プランをご用意。  
しっかりとお打ち合わせし、開設  
目的に添ったサイト構築をご提案。



オリジナルドメイン取得

御社だけのオリジナルドメインは、広報  
活動に効果大！しかも、オリジナル  
メールアドレスも無制限に設定可能。  
「.jp」「.co.jp」「.com」「.net」「.info」「.biz」等の中から選択できます。

丸々パック  
オリジナル



ホスティング

ISO20000 取得ホスティングサーバ使用

ISO20000 取得ホスティングサーバで、  
大切な情報をしっかり預かります。

丸々パック  
オリジナル

オリジナルドメイン取得 + ホスティングは丸々パックオリジナルサービス

通常Web制作会社はホームページのみ作成します。当パックでは、初めての方にとって  
複雑なオリジナルドメインの申請や、ホスティングサーバの契約も一元化し、ご提供いたします。

◎当パックはお客様提供情報によりドメイン取得、ホスティング、ホームページ制作を行うセット商品です。 ◎取得したドメインはお客様に帰属いたします。 ◎年間維持費は1年単位となります。途中解約による返金はご対応しておりません。 ◎基本のSEO対策は行いますが、これにより検索サー  
ビス上位表示をお約束するものではありません。

ご相談・お問い合わせは、ステラグループ株式会社の御社ご担当支店におたずねください。

お客さま 各位

ステラグループ株式会社 代表取締役社長の川井昇でございます。

いつも大変お世話になり、誠にありがとうございます。

本号では、「オフィス移転」を特集させていただきました。

アベノミクスの行方はわかりませんが、不動産市場が活況を呈しておりますことは間違いなく言えると存じます。これはすなわち、オフィス賃料の上昇を示すものです。事実、昨年を底にジワリと賃料が上がっております。おそらく向こう4,5年は賃料が上がり続けることと思われますので、今年がオフィス移転のチャンスです。そして！オフィス移転なら、私どもステラグループにお任せください。ぜひお気軽にご相談くださいますようお願い申し上げます。



梅雨明けとともに、凄まじいまでの暑さが襲いかかって参りました。お客さま皆様方におかれましては、くれぐれもご自愛のなさいまして、益々ご活躍されますことを衷心より祈念申し上げます。

## ■会社概要■

会社名：ステラグループ株式会社 <http://www.stargp.jp/>  
 設立：1973年7月 資本金：9,500万円 代表者：代表取締役社長 川井 昇

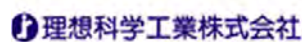
### 〈営業拠点〉

本 社オフィス 東京都文京区後楽二丁目3番21号 住友不動産飯田橋ビル11F  
 立川オフィス 東京都立川市柴崎町2丁目3番6号 第一生命ビル3F  
 三鷹オフィス 東京都武蔵野市中町1丁目9番5号 第一中央ビル3F  
 神奈川オフィス 神奈川県横浜市中区尾上町6丁目86番1号 関内マークビル2F

### 〈事業内容〉

- OA機器およびコンピュータ機器の販売とメンテナンス・保守
- ネットワークを含む社内システムの設計・構築・運用管理
- システム開発
- 什器備品・消耗品・オフィス家具の販売
- デジタルデータ総合出力サービス・クリエイティブワークの企画・制作
- 人材派遣【(般) 13-01-1334】・アウトソーシングビジネス

### 〈経営理念〉



## ■編集後記■

ステラリンク編集担当の武藤です。今月号のステラリンクはいかがでしたでしょうか。

8月で本社移転から1年となります。弊社ライブオフィスにお越しいただいた方は、たいてい皆さま「お金をかけてつくった」とお思いになります。実は賃料の見直しや、フリーレントという仕組みを活用して、移転費用のほとんどをまかなうことができている。きれいで機能的なオフィスで快適に仕事ができるようになったにもかかわらずお金がかかっていないんです！そんな弊社の実体験を基にした移転のノウハウを、ぜひともお客さまにもご紹介したいと思い、特集をさせていただくことになりました。

物件探しのご相談から、レイアウト提案、ネットワーク、電気ほか各種工事、また旧オフィスの原状回復工事も含め、弊社で一貫して対応が可能ですので、ぜひステラにご相談いただければと思います。担当者様の大きなご負担となる煩雑な工程管理もまとめてお任せください。

それでは次号もご期待ください！



東京ドームがドーン！とあるのは、弊社デモコーナーからの風景です。野球好きの社員はアフターファイブに観戦に行ったりしているようです。ビール片手に野球観戦、イイですね。飯田橋に移転して早1年、神保町のカレーは恋しいですが、社員一同ますます頑張ってます！